



Volárenský zpravodaj

1/2023

Vážení a milí spoluobčané,

blíží se nám čas prázdnin a s tím spojené dovolené, slunce, koupání, grilování My pro Vás máme nové informace, co se v obci připravuje

DOTACE – CHODNÍKY PODÉL HLAVNÍ SILNICE + NÁVES

Stavební povolení máme, nyní v květnu proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby, které vyhrála firma T4 Building s.r.o., Kolín. Nyní do 30.6. podáme žádost o dotaci na SFDI. (Statní fond dopravní infrastruktury)

DOTACE – MOSTEK – (cyklostezka směrem k TPCA)

Máme vyřízené prodloužení platnosti stavebního povolení, které nám skončilo 9.3.2023. Čekáme zda MMR (Ministerstvo pro místní rozvoj) vyhlásí dotace na mostky, zatím vyhlášeny nebyly.

OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE + NOVÝ CHODNÍK

Jak jsme Vás informovali v minulém Volárenském zpravodaji a na veřejných zasedáních, začalo se pracovat na projektu ulice od Heresů až po koupaliště, která je v obci v nejhorším stavu. Budeme budovat novou pozemní komunikaci, nové chodníky a vjezdy. Na opravu pozemní komunikace se bude žádat o dotaci u MMR, na opravu chodníků budou použity finance z obecního rozpočtu, v chodnících se bude pokládat optický kabel na internet, od firmy WIC-NET s.r.o. a tam kudy vede veřejné osvětlení, tam se budou pokládat také nové kabely k veřejnému osvětlení a sloupy.

Do budoucna bychom chtěli postupně vybudovat nové chodníky v celé obci (projektováno postupně na etapy), kde bude hodně poničená pozemní komunikace, opravy se spojí (na opravu komunikace lze žádat o dotaci). Dále připravujeme projekty (bude 5 etap) na nové veřejné osvětlení v celé obci, které je už opravdu v havarijním stavu. Budou se pokládat nové kabely a dávat nové sloupy.

Na obecním úřadě se nám množí dotazy ohledně budování parkovacích míst před RD. Občané si většinou chtějí zrušit zelený pruh, nebo i chodník, aby měli parkovací místo. Vše jsme zjišťovali na odboru dopravy a **bohužel z hlediska úzké silnice a šíří chodníků tu není možné vybudovat „chodník/parkovací místo/pozemní komunikace“** a zrušit chodník, či zelený pruh, když jde o obecní pozemek, obec povolit nemůže.

CYKLOSTEZKA VELKÝ OSEK – VOLÁRNA

V rámci spolku „Polabský Luh“, kterého je obec Volárna členem, se začne pracovat na projektu „cyklostezka Velký Osek – Volárna“. Obec Volárna potvrdila spoluúčast na tomto projektu. S projektovou dokumentací souvisí také získání souhlasů všech majitelů pozemků, kudy cyklostezka povede. Po vypracování projektu bude následovat podání žádosti o dotaci.

VYJETÝ OLEJ – KAM S NÍM

Jelikož firma AVE a.s. již nebere vyjetý olej z aut, sekaček, motorek Obec Volárna zajistila firmu, která nám tento olej odveze. Jednou za rok bude vyhlášen termín, kdy občané donesou vyjetý olej na obecní úřad, olej bude následně firmou odvezen a ekologicky zlikvidován. První předpokládaný termín je srpen/září 2023.

PD NA REKONSTRUKCI OBECNÍHO ÚŘADU

Máme stavební povolení na rekonstrukci OÚ, 5.6.2023 byla podána žádost o dotaci na rekonstrukci OÚ na MMR.

NOVÝ ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

Nový územní plán obce je již dokončen, nyní je předán na Městském úřadu Kolín, územní plánování. Městským úřadem Kolín byl stanoven termín k veřejnému projednání a to 7.8. 2023 od 14:30 hod, tato informace bude vyvěšena dle zákona na naší úřední desce.

ČOV Volárna

Od začátku kolaudace ČOV (4/2019) se stále objevuje v odtoku hnědý kal. Tento hnědý kal není nebezpečný pro člověka ani pro přírodu. Kontroly, odběry vody do odtoku probíhají pravidelně a výsledky máme v pořádku. Celých 5 let tento problém řešíme společně s Energií AG Kolín, a.s..

Hnědý kal tam z ČOV proteče, protože v jeden okamžik sepne velký počet (většina) domovních čerpacích stanic najednou (večerní sprchování, koupání).

Tento hnědý kal sice není nebezpečný, ale působí velmi negativně „na oko“, stojí v odtoku a zapáchá. Energie AG Kolín, a.s. nám tento kal vždy odsaje nebo vybagruje, ale tyto náklady nám jdou do ceny stočného (cca 3,--kč bez DPH každý rok), což není malá částka. Nechali jsme si spočítat kolik za rok stojí čištění „hnědé kalu“, jde o částku cca 73 000,--Kč bez DPH/1 rok. Energií AG Kolín a.s., hnědý kal řešilo různými dostupnými metodami (např. míchání chemie), ale nic bohužel nepomohlo.

Probíhají další jednání s Energií AG Kolín, a.s., kde jsou navržena řešení. Jedno, které se jeví jako nejlepší je, vybudování nádrže u ČOV – odborně jde o zřízení vstupní čerpací stanice se stripovací funkcí. Tato čerpací stanice bude osazena čerpadly, navrženými na maximální hydraulické zatížení ČOV. V exponovaných časech bude akumulovat nadměrné nátoky a následně postupně přečerpávat na ČOV. Současně bude vystrojena provzdušněním, což sníží množství amoniakálního dusíku, který ničí objekt a stroje v ČOV. Díky vyšší homogenizaci nátokových odpadních vod budou současně dosaženy lepší výsledky čištění odpadních vod. Investice do vybudování nádrže je cca 1 mil. Tato investice bude zaplacená z „obnovy majetku“, to jsou peníze, které nám vyplácí Energie AG Kolín každý rok, jde o „pachtovné“. Ty se nesmí použít jinak než do obnovy kanalizace a vodovodu.

Zastupitelstvo obce se bylo podívat na ČOV Starý Kolín, kde je tato nádrž vybudována.

Jen pro informaci pro naše občany kteří nejsou ještě připojeni a chtějí se připojit, naše ČOV, sice ještě není kapacitně na vrcholu, ale pomalu se k tomu blíží. V momentě co se kapacitně naplní, již nebude možné připojit žádný RD. Pak si budou muset majitelé RD udělat domácí ČOV, dle zákona.

UMĚLKA – VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ

Hřiště je v havarijním stavu, OÚ zde nainstaloval cedule, že vstup je pouze na vlastní nebezpečí.

Toto hřiště je majetkem obce, ale stojí na pozemku, který patří TJ Sokol Volárna. Obec projednává, zda TJ Sokol Volárna by obci tento pozemek nepřevzela, neprodala za 1,--Kč, nedarovala...., pak by byla možnost žádat na toto hřiště dvě dotace.

Dle zjištěných informací by postupná rekonstrukce vyšla draž než „nové hřiště“. Na každou část by muselo být výběrové řízení na firmu, (dle vyhlášky obce č. 3/2022), která by tu část opravila, rekonstruovala..... což se velmi prodraží.

Jako nejlepší varianta se jeví vypracovat nový projekt a žádat o dotaci, tj. **nový projekt**, celý prostor odrenážovat, zlikvidovat asfalt co je pod hřištěm, dát nové zpevnění plochy, odtok vody, pak položit nový koberec, nové mantinely... .

Když nebude pozemek patřit obci, není možné využít dotaci u MMR (80%), ale pouze u Sportovní agentury (70%). Tuto dotaci u Sportovní agentury by musel zařadit TJ Sokol Volárna a obci to přeučtovávat. Obec nemůže žádat o dotaci, když pozemek patří někomu jinému.

Nyní zastupitelstvo obce řeší, jak postupovat, jak víceúčelové hřiště zachránit.

OSTATNÍ

Dále řešíme:

- Byla podána žádost o dotaci na Středočeský kraj, na následnou péči o ovocné stromy, které jsme vysázeli na cyklostezce směr TPCA, dotace je schválena, bude nám vyplaceno 75 000,-- po podepsání smlouvy. K těmto ovocným stromům jsme dali vaky na vodu.
- Řešíme opravu elektrodomku u koupaliště.
- Je podána žádost na podepsání spádovosti do Základní školy Býchory. Kolín ani Velký Osek s námi spádovost nechtějí podepsat.
- Jsou objednány poslední vchodové dveře do obecní hospody, (ze dvora), výměna by měla proběhnout v měsíci červen.

Kultura:

Připravujeme pro Vás na fotbalové hřišti „Poutové odpoledne“, dne 12.8.2023, různé atrakce pro děti, malování na obličej a tetování pro děti i dospělé, ukázka zásahu hasičů a večerní zábava....

TJ Sokol Volárna Vás srdečně zve na rockovou zábavu, 14.7. od 19:00 hod na fotbalovém hřišti, hraje „BENY ROCK“.

Moc děkujeme občanům, kteří si udržují pořádek před svými domy a sekají si trávu.

O letních prázdninách bude obecní úřad uzavřen z důvodu čerpání dovolené od 24.7. do 4.8.2023.

Děkuji za pozornost

Dana Bayerová – starostka obce