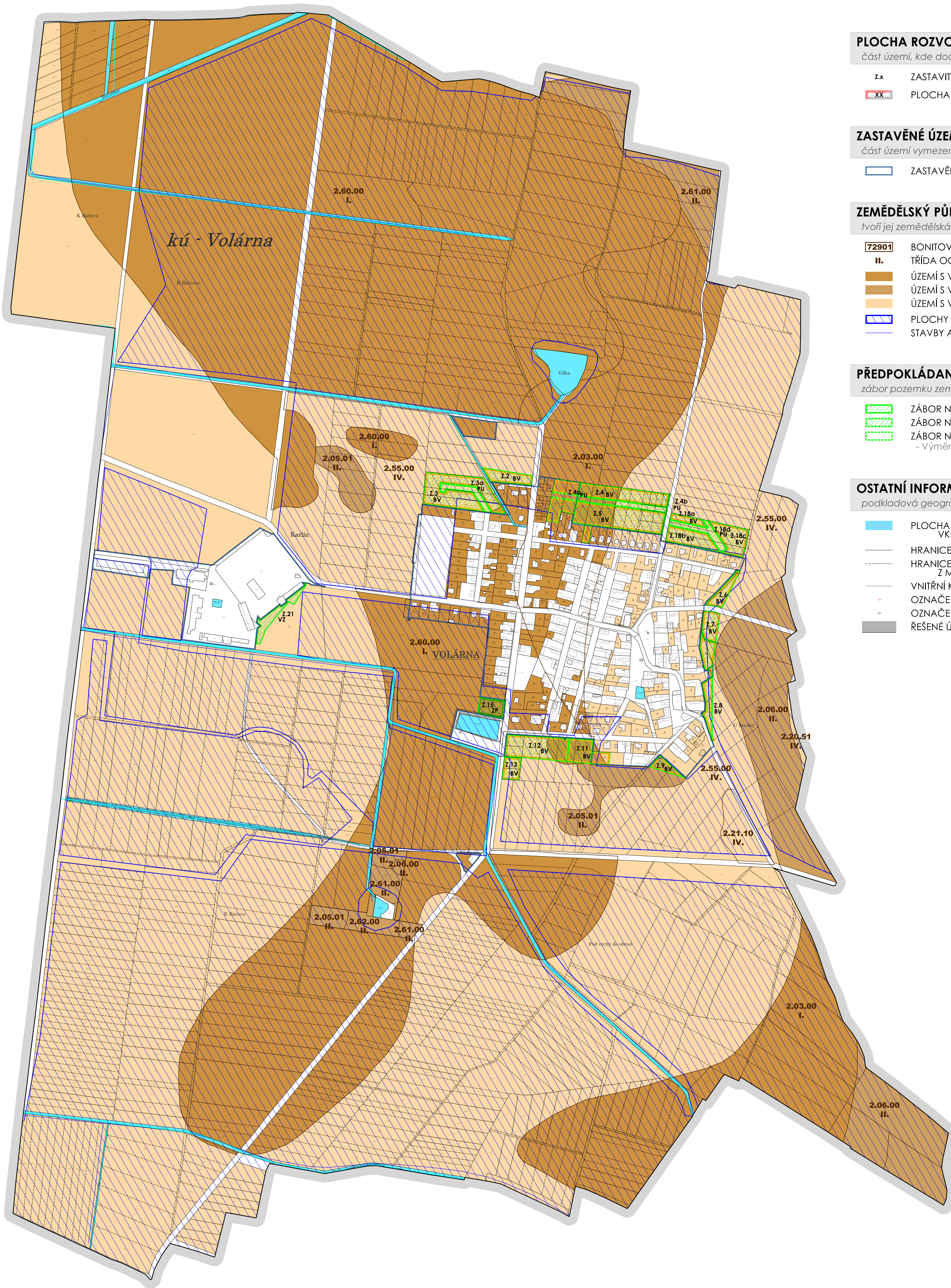




PLOCHA ROZVOJOVÁ A PLOCHA ZMĚNY VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- Zx** ZASTAVITELNÁ PLOCHA (označení)
XX PLOCHA ZMĚNY ROZDÍLNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ (hranice a označení)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

tvoří jej zemědělská půda

- 72901 II.** BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA (BPEJ) (hranice a označení)
II. TŘÍDA OCHRANY (označení)
— ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V I. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)
— ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V II. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)
— ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V IV. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)
— PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM - PLOCHY ODVODNĚNÉ STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU - ODVODNĚNÍ

PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZPF PLOCHOU ZMĚNY ČI KORIDOREM

zábor pozemku zemědělského půdního fondu dle Výhlášky č. 271/2019

- ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ (plocha)
— ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (plocha)
— ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ - NEVYHODNOCOVANÝ (hranice plochy)
- Výměra záboru je menší než 0,2 ha.

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data z ČÚZK a jiná

- PLOCHA VODNÍ A TOK, VKP dle z. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
— HRANICE PARCELY KN ČR
— HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
— VNITŘNÍ KRESBA
— OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
— OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
— ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)

ÚZEMNÍ PLÁN VOLÁRNA

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
ODDĚLENÍ INVESTIC, ROZVOJE
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁM. 78, 280 12, Kolín I
Na žádost Obce Volárna.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	OOP - ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES :	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL	ČÍSLO VÝK.: O3
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO :	1 : 5 000	PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA