

VOLÁRENSKÝ ZPRAVODAJ

Únor / 2012

Slovo úvodem...

Vážení spoluobčané,
po velice dlouhé době se k Vám opět dostává nové číslo volárenského zpravodaje. Omlouváme se za prodlevu mezi tímto a posledním vydaným číslem a slibujeme, že se budeme snažit náš občasník vydávat v pravidelnějších intervalech tak, abyste byli včas informováni o aktuálním dění v obci.

Personální změna

Jak již mnozí z Vás zjistili, došlo na OÚ Volárna ke změně naší účetní. Slečna Lenka Hanková se rozhodla ke konci listopadu 2011 ukončit pracovní poměr a na její místo nastoupila Irena Janebová. Paní Janebová u nás pracuje na zkrácený úvazek, proto byly změněny úřední hodiny a to následovně:

po: 8:00 – 13:00 a 15.00 – 20.00 hod.

čt: 8:00 – 13:00 a 15.00 – 17.00 hod.

Slečně Lence Hankové velice děkujeme za její práci pro obecní úřad a občany Volárny, a přejeme jí mnoho osobních i pracovních úspěchů.

Výzva k podání návrhů na změnu územního plánu obce

Obec Volárna vyzývá občany a majitele pozemků ve správním obvodu obce Volárna k podávání návrhů na změnu/úpravu územního plánu obce. Výše uvedení mají možnost své návrhy podávat písemnou formou na obecní úřad ve Volárně do 30. 3. 2012

Investice a dotace

Od posledního vydání zpravodaje se změnila celá řada věcí a přibylo několik nových informací.

Kanalizace a ČOV. V oblasti zasíťování obce kanalizací, včetně ČOV a vody je momentální situace následující. Na kanalizaci a ČOV byla během minulého roku zpracována projektová dokumentace pro územní řízení a je vydáno pravomocné územní rozhodnutí. Na ČOVku byla zpracována projektová dokumentace pro stavební řízení a již je vydáno pravomocné stavební (vodoprávní) povolení. Na vodovod se zpracovává projektová dokumentace pro územní řízení. Abychom mohli zažádat o územní rozhodnutí, řešíme momentálně s městem Kolín ještě možnost a způsob napojení na vodovodní řád u automobilky TPCA. K variantě přivaděče místo vlastního zdroje jsme se přiklonili po provedení ekonomických rozborů nákladovosti budoucího provozu a průzkumů vrtu „u koupaliště“. S problematikou ČOVky bylo spojeno i vykoupení pozemku od soukromého investora, na kterém se dle platného územního plánu obce s výstavbou ČOVky počítá. Tato jednání nebyla jednoduchá, nicméně se podařilo najít kompromisní řešení a pozemek pod budoucí ČOVkou je převeden na obec.

V této oblasti jsme v prosinci loňského roku podali žádost o dotaci z Krajského úřadu Stř. kraje na výstavbu ČOV a momentálně netrpělivě očekáváme výsledek. Podání žádostí o další dotace (kanalizace, voda – řády) budou následovat tak, jak se budou jednotlivé výzvy otevírat.

Dětské hřiště. *Na výstavbu dětského hřiště je vydán územní souhlas. Celý volný prostor „šašmáku“ bude formálně rozdělen na tři funkční část. V severní části dojde k vytvoření trialové dráhy s navozenou zeminou do funkčního kopce, který bude v létě sloužit jako součást dráhy, v zimě pak při dobrých sněhových podmínkách k dětským radovánkám. Ve střední části se počítá s výstavbou dětského hřiště a jižní část by měla sloužit jako relaxační zóna k setkávání a odpočinku v prostoru zeleně. Grafický návrh řešení této lokality se brzy objeví na webových stránkách obce a v příštím zpravodaji. Na akci dětského hřiště byla podána v lednu dotační žádost do programu ČEZ – oranžové hřiště. Tento měsíc obec podala dotační žádost také na MMR ČR a předpokládáme, že výsledky obou programů budou známy do konce školního roku.*

Sběrné místo. *S lokalitou „šašmák“ je spojena ještě jedna investiční akce malého rozsahu, a to je nové oplocení provizorního sběrného místa. V úvodu bych chtěl předeslat, že s postupnou změnou využití celého prostoru se zde se sběrným místem nepočítá. Kdy a kam bude sběrné místo přemístěno, se dozvíte v dostatečném časovém předstihu. K investici oplocení nás vedlo neustálé nedodržování pořádku v tomto prostoru. Předpokládali jsme, že oplocením a pevně stanoveným otevřením sběrného místa pod dohledem zaměstnance obce dojde k výraznému zlepšení pořádku, a především Vám nabídneme možnost odkládat velkoobjemný, nikoli nebezpečný odpad na sběrné místo průběžně a ne pouze 2x ročně v okamžiku mobilního svozu. Velkým zklamáním však bylo, že cca 14 dní po uzavření sběrného místa se před ním objevily 3 ledničky (ten kdo je tam dal, to sám moc dobře ví, smutné je to, že se jednalo o naše sousedy z obce) a týden na to někdo již stačil pletivo v jedné části rozstříhat. Tímto bych na Vás všechny chtěl moc apelovat, abychom si náš obecní majetek neničili a chovali se k němu jako k vlastnímu. Poté nám všem bude sloužit tak jak má a domnívám se, že radost z toho budeme mít všichni.*

Polní cesta. *V loňském roce došlo také k opětovnému vyměření obecní polní cesty u náhona vedoucího z Váhy k „severní kolébce“ a dále k lesu. K tomuto kroku jsme byli donuceni skutečností, že ZOD Ovčáry a soukromý zemědělec, hospodařící na okolních pozemcích by nejraději hospodařili snad i v náhoně ☺. Nově budou na hraničních bodech umístěny vyznačující prvky a prostor cesty od severní kolébky k lesu bude osázen ovocnými stromy.*

Veřejné chodníky. *Další dotační žádost, která byla podána v prosinci uplynulého roku, je z grantů Stř. kraje a jedná se o dotaci na opravu veřejných chodníků podél hlavní komunikace od Jestřabí Lhoty až po hranici fotbalového hřiště na jedné straně, a od Obecní hospody podél parku na návsi k Plačkům a od bývalé Vokounovy hospody podél Maláčeků na straně druhé.*

Revitalizace návsi a přilehlého parku. *Tento projekt se v současnosti nachází na úplném počátku. Jak všichni velice dobře víte, v nejbližší době budeme nuceni zasáhnout do vzrostlé zeleně v parčíku tak, aby se provedla její „ozdravovací kúra“. Současně s tímto ale chceme řešit prostor návsi jako celku, s autobusovou zastávkou a křižovatkou. Chtěli bychom, aby se výrazně oddělila zastávka od křižovatky a zvýšila se dopravní bezpečnost obyvatel v této lokalitě.*

Cyklostezka k TPCA. *Záměrně na závěr tohoto bloku informací jsem si ponechal problém cyklostezky k TPCA. Musím se přiznat k tomu, že mě v poslední době překvapuje „počáteční informovanost“ občanů o problémech cyklostezky. Dokončení zpevnění cyklostezky je opravdu danajský dar, jak jsem nedávno řekl v jednom rozhovoru. To, že zpevněná část cyklostezky končí v polích na hranici katastrálního území Volárny je asi Vám všem známý fakt. To, že před několika lety započala a v první 1/2 roku 2011 byla*

ukončena pozemková úprava, která probíhala na hranicích katastrálních území, Ovčáry, Volárna, Veltruby už je fakt méně známý. V rámci této pozemkové úpravy došlo k úpravě hranic soukromých a veřejných pozemků v lokalitě obepínající průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry ze severní strany. Tato změna vyvolala vznik nové zpevněné „asfaltové“ obslužné komunikace od obchvatu Ovčár ke stávajícímu zpevněnému konci cyklostezky, dále po trase cyklostezky k „T“ křížení a dále na Veltruby. Dle posledních informací z Pozemkového úřadu ČR, který tuto úpravu společně s městem Kolín financuje, dojde v rámci této úpravy k prodloužení asfaltového povrchu cyklostezky až na „T“ křížení. Toto zpevnění by mělo proběhnout dle sdělení investora do konce roku 2014. A teď ten „nejhorší a nejsložitější“ úsek od „T“ křížení na okružní obslužnou komunikaci okolo zóny. Pozemek pod stávající polní cestou je v katastrálním území Ovčáry a je v majetku města Kolína. Dle tohoto stavu, kdy obec není majitelem pozemku, je její pozice výrazně oslabena. Po mnoha jednáních probíhajících s městem, se město nebrání napojení cyklostezky, bohužel jak se nechali zástupci města slyšet, dofinancování zpevněného povrchu stezky ve světle finanční situace města je pro jeho obyvatele naprosto zbytečnou investicí, která obyvatelům města nepřinese žádný účinek. Problémem pro město je totiž fakt, že v rámci pozemkové úpravy povede souběžná zpevněná komunikace o pár desítek metrů blíže k obci, tudíž na dalším třeba i spolufinancování nemá město žádný zájem. Tak jak jsem byl informován na jednom z posledních jednání probíhajících k této pozemkové úpravě, kterého jsem se zúčastnil, dal se problém zpevnění řešit v počátku pozemkové úpravy, bohužel v tom čase ale obec žádnou takovou námitku nevznesla. Obec se v současnosti intenzivně snaží najít jiný způsob financování dokončení zpevněného povrchu stezky i řešení případných vlastnických práv k pozemkům pod stezkou.

Autor: starosta obce Volárna

Nové směrnice

Byly schváleny následující dvě směrnice:

1. Směrnice číslo 1/2012 - pronájem místností v budově OÚ ve Volárně
2. Směrnice číslo 2/2012 - finanční příspěvek obce na výstavbu nových vjezdů k pozemkům s novostavbou rodinného domu v obci Volárna

Směrnice č. 1/2012 stanovuje pravidla a ceny případným zájemcům za pronájem malé a velké zasedací místnosti v prostorách OÚ Volárna.

Směrnice č. 2/2012 určuje povinnosti žadatele o dotaci na výstavbu nových vjezdů k pozemkům, dále pak pravidla pro získání této dotace a výši příspěvku, který je stanoven ve výši 3 000 Kč.

Plné znění směrnic je k nahlédnutí na OÚ, případně na internetových stránkách obce www.volarna.cz v sekci „Vyhlášky a nařízení“.

Poplatky 2012

Obecní úřad ve Volárně sděluje, že místní poplatky na rok 2012 (poplatek za svoz komunálního odpadu, poplatek ze psa) je možno hradit na pokladně OÚ ve Volárně každé pondělí 8 – 13 a 15 – 20 hodin a každý čtvrtek 8 – 13 a 15 – 17 hodin nebo bezhotovostně na účet obce č. 8728-151/0100.



Poplatek za svoz komunálního odpadu na rok 2012:

- činí 450 Kč/trvale žijící osobu/rok

- činí 450 Kč/rekreační objekt/rok

Poplatek je řešen dle Obecně závazné vyhlášky obce Volárna č. 2/2010. Poplatek je splatný jednorázově a to nejpozději do 31.3.2012 / ve dvou stejných splátkách, nejpozději do 31.3.2012 a do 30.6.2012. Při bezhotovostní platbě je variabilní symbol rodné číslo poplatníka. V případě úhrady za více členů domácnosti, je variabilním symbolem číslo popisné.



Poplatek za psa na rok 2012:

- činí za prvního psa 50 Kč/ rok

- činí za druhého a každého dalšího psa téhož držitele 100 Kč/ rok

Poplatek je řešen dle Obecně závazné vyhlášky obce Volárna č. 1/2011. Poplatek je splatný jednorázově a to nejpozději do 31. 3. 2012. Při bezhotovostní platbě je variabilní symbol rodné číslo poplatníka. V případě úhrady za více psů ještě uveďte číslo popisné.

Sběrné místo

Oznamujeme občanům, že v sobotu 14. 1. 2012 došlo k uzamčení nově oploceného sběrného místa. Nové sběrné místo bude následně otevřeno:

- KAŽDÝ ČTVRTEK OD 17.00 DO 18.00 HODIN

- KAŽDOU SOBOTU OD 9.00 DO 11.00 HODIN

Mimo tyto hodiny bude sběrné místo zavřeno. Na sběrné místo můžete nosit VELKOOBJEMNÝ a ŽELEZNÝ ODPAD.

Odstranění nebezpečného odpadu zůstane zachováno mobilním svozem 2 x ročně. Stavební suť na sběrné místo nepatří!

Obecní úřad důrazně žádá občany, aby zachovávaly čistotu prostředí v bezprostředním okolí sběrného místa, nevytvářely lokální skládky v místech, které k tomu nejsou určeny a zabránily tak dalšímu hyzdění naší obce.

Z DŮVODU DALŠÍHO NERESPEKTOVÁNÍ PRAVIDEL ČISTOTY A POŘÁDKU V OKOLÍ SBĚRNÉHO MÍSTA A POŠKOZOVÁNÍ JEHO OPLOCENÍ UVAŽUJE OBECNÍ ÚŘAD O INSTALACI KAMEROVÉHO SYSTÉMU, KTERÝ BUDE NA SBĚRNÉ MÍSTO DOHLÍŽET. ZÁBĚRY PŘÍPADNÝCH VINÍKŮ BY PAK BYLY ZVEŘEJNĚNY VE ZPRAVODAJI A NA INTERNETOVÝCH STRÁNKÁCH OBCE, ABY VŠICHNI OBČANÉ VĚDĚLI, KOMU „PODĚKOVAT“ ZA TENTO NEPOŘÁDEK. V SOUČASNÉ DOBĚ MÁ OBEC SAMOZŘEJMĚ JINÉ PRIORITY PRO INVESTICE, ALE JSME K TOMUTO KROKU ROZHODNUTI PŘISTOUPIT V PŘÍPADĚ, ŽE NASTALÁ SITUACE KOLEM SBĚRNÉHO MÍSTA BUDE I NADÁLE POKRAČOVAT VE STEJNÉM DUCHU.

Kultura

Připravujeme:

Svaz žen pořádá 17. 3. 2012 josefovskou taneční zábavu. Přijďte si i vy zkrátit čekání na jaro...

Obecní úřad Volárna připravil pro naše nejmenší a jejich rodiče dětský karneval, který se uskuteční 24. 3. 2012 od 14.00 hodin.

Dne 5. 5. 2012 se uskuteční tradiční volárenské staročeské máje. Průvod obcí startuje ve 13.00 hodin. K tanci a poslechu hraje osvědčená kapela Polabanka.

Dne 18. 5. 2012 od 16:00 hodin proběhne v sále Obecní hospody posezení s dřívě narozenými. Všichni senioři jsou srdečně zváni. K tanci, poslechu a dobré zábavě zahraje skupina Eso pod taktovkou Míly Hartmana.

Kurz snižování nadváhy

Chcete hubnout zdravě a natrvalo?

Pojďte s námi vyzkoušet metodu společnosti STOB, která je při snižování tělesné váhy nejúčinnější metoda kognitivně – behaviorální terapie. Co to je!? Metoda je založena na přirozené kombinaci vyvážené stravy a pohybu. V rámci kurzu Vám pomůžeme vytvořit správné pohybové a stravovací návyky. Metoda je ověřena v praxi a lektorka Vám nabízí osobní zkušenosti. Kurz je určen pro muže i ženy bez rozdílu věku.

Začínáme 4. 4. 2012 v 18.00 hodin na Obecním úřadě - 1 hod. cvičení, 1 hod. teorie.

Těšíme se na Vás, Renata Hůlová a Pavla Drahovzalová.

Informace a přihlášení: tel. 606 149 248 (R. Hůlová)

Rozhovor se starostou obce pro kolínský Pres

Před 14-ti dny vyšel v kolínském Presu rozhovor se starostou naší obce. Jeho plné znění vám přinášíme na následujících stránkách...

Bývalý extraligový sudí vládne obci.

Starostou Volárny je prvním rokem Ing. Bc. Jaroslav Kubeš. Do obce, ve které má jeho rodina kořeny, se přistěhoval z Kolína, kde bydlel. Neuvolněný starosta vládne obci o 500 obyvatelích. Je odborníkem ve stavebnictví, ve volném čase stále působí jako hokejový rozhodčí.

** Jste starostou první volební období. Jak se to seběhlo a jak vypadá vaše zastupitelstvo?*

V obci se utvořila čtyři sdružení nezávislých kandidátů. Výsledek voleb pak do sedmičlenného zastupitelstva vynesl nezávislé kandidáty, zastupující všechna čtyři sdružení. Z minulého volebního období v zastupitelstvu zůstali pouze dva členové. Domnívám se, že to současné je složeno velice slušně jak věkově, tak odborně. Zastoupeny jsou všechny věkové generace a po odborné stránce jsou v zastupitelstvu odborníci na řadu činností např. stavební či ekonomické, které obec využije.

** Jaký je váš hlavní cíl?*

Vycházíme z toho, že lidé mají dnes úplně jiné nároky a požadavky než před lety. Obec potřebuje nutně inženýrské sítě – vodovod, kanalizaci, čistírnu odpadních vod, případně plyn. Zatím je zde pouze elektřina a povrchová kanalizace. V současnosti jsme podali žádost o dotaci na ČOV, kanalizace a vodovod budou následovat. Řádově se jedná o náklady v desítkách milionů Kč. Čas jsme bohužel ztratili tím, že k těmto akcím nebyly potřebné projekční podklady, tudíž se nedalo žádat o dotace. Jejich vyhotovení nám trvalo rok, a přesto ještě nejsme u cíle.

** Mají lidé zájem se stěhovat na Volárnu?*

Ano. Obec je výborně situovaná. Blízko do lesa, na cyklostezky a přitom také do Kolína, Hradce Králové, Prahy. Mladší generace si polohu obce chválí, ale chce mít zajištěny podmínky, které bohužel v současnosti můžeme nabídnout jen zčásti. Nejde ani tak o školu, školku jako hlavně o inženýrské sítě a napojení na ně. Tímto směrem se musíme ubírat, jinak zůstaneme přešlapovat na místě a mohli bychom se začít vylidňovat.

** Máte v současné době pozemky určené na stavby rodinných domků?*

Obec v současnosti nabízí 2 pozemky (blíže na www.volarna.cz), další vhodné pozemky zatím k dispozici nemá. Je třeba najít investora, modernizovat územní plán, provést zasíťování a věci s tím spojené.

** Vy sousedíte s automobilkou TPCA. Co vám to přineslo?*

Zrovna nyní řešíme takový Danajský dar. V roce 2006 byla společně ze zdrojů automobilky a obce zpevněna část polní cesty – cyklostezky. Ta bohužel ale končí v polích a cca 700 metrů je nezpevněných. Cyklisté se v případě špatného počasí potýkají s blátem, což není zrovna ideální, o bruslařích ani nemluvě. Problém je v tom, že obec na zpevnění tohoto úseku nemá v podstatě žádný vliv, protože popisovaná část cesty se nachází v katastru Ovčár a je v majetku města Kolína. Přesto děláme maximum proto, abychom oněch 700 m zpevnili, ať již s pomocí města Kolína či TPCA. Proces je to ovšem zdoluhavý. Přitom zpevnění by umožnilo zprůchodnit stezku, kdy bruslaři mohou jet okruh 30 kilometrů, aniž by museli sundat brusle.

** A o dalších plánech?*

Volárna vlastní zajímavý pozemek uvnitř obce. Na tomto pozemku chceme umístit dětské hřiště a relaxační zónu pro občany i návštěvníky. Loni jsme požádali o dotaci, bohužel jsme neuspěli, letos žádáme znovu a věříme, že budeme mít více štěstí. Pokud se nepodaří dostat dotaci ani letos, začneme postupně budování financovat sami. Další akcí, kterou bychom rádi zrealizovali je oprava chodníku při hlavní silnici od Jestřabí Lhoty na Velký Osek. I na tuto akci je podána dotační žádost. Samostatnou kapitolou v delším časovém horizontu je potom revitalizace návsi s přilehlým parčíkem. S ohledem na křížení tří komunikací je zde totiž katastrofální bezpečnost.

Autor: JIŘÍ ČERVÍN