

ZÁPIS

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Volárna, konaného dne 23.6.2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Volárně

Přítomni: p. Dana Bayerová, p. Irena Dohaničová, p. Gabriela Hanková,
p. Jana Holá, Lukáš Luřha

Omluveni: p. Miloš Plaček, p. Aleš Hanek

Program:

1. Zahájení.
2. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Kontrola usnesení č. 4/2025.
4. Stanovisko k akci „Zvyšování bezpečnosti chodců v obci Volárna“ – změna povolení stavby.
5. Výběr bankovního ústavu na úvěr pro Obec Volárna ve výši 12 000 000,--Kč.
6. Schválení účetní závěrky za rok 2024.
7. Schválení závěrečného účtu za rok 2024.
8. Rozpočtové opatření č. 5/2025.
9. Ostatní.
10. Diskuse.
11. Závěr.

1) Zahájení:

5. zasedání Zastupitelstva Obce Volárna zahájila a řídila starostka obce pí. Dana Bayerová.

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatelka zápisu 5. zasedání ZO Volárna : návrh paní Irena Dohaničová

Ověřovatelé zápisu 5. zasedání ZO Volárna: návrh p. Jana Holá a p. Gabriela Hanková.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3) Návrh vložení dvou bodů

1- Smlouva o poskytnutí finančního daru od firmy VPK Suchý s.r.o., Zásmyky

2- Smlouva o vedení mezd

ZO Volárna souhlasí s vložení těchto dvou bodů.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4) **Kontrola usnesení č. 4/2025**

Kontrola usnesení proběhla.

5) **Smlouva o poskytnutí finančního daru od firmy VPK Suchý s.r.o., Zásmyky**

Smlouva o poskytnutí finančního daru je v souladu s paragrafem 20 odst. 8 zákona 586/92 Sb. ve znění změn a doplňku zákona o daních z příjmu. Smlouva je mezi Obcí Volárna a firmou VPK Suchý s.r.o., Zásmyky. Částka finančního daru je 10 000,--Kč. Tato částka bude použita na sportovní nebo kulturní akci pro děti.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6) **Smlouva o vedení mezd**

ZO Volárna schvaluje Smlouvu o vedení mezd mezi Obcí Volárna a paní Helenou Netolickou, Luční 1954, Čáslav. Tímto původní smlouva o vedení mezd s paní Jaromírou Jedličkovou zaniká. Paní Jaromíra Jedličková ukončila svoji činnost a zaučila paní Helenu Netolickou.

Finanční ohodnocení (ceny jednotlivých úkonů) zůstávají stejné a ani do budoucna nemá v úmyslu paní Netolická ceny navyšovat. Měsíčně se průměrně platí za zpracování mezd 2 299,--Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7) **Stanovisko k akci „Zvyšování bezpečnosti chodců v obci Volárna“ – změna povolení stavby.**

17.4. majitelka nemovitosti čp. 116 dala ústní žádost o zanechání chodníčku, který byl v novém projektu zrušený, a to z důvodu bezpečnosti přecházení. Jelikož projekt je pro bezpečnost občanů, (chodců). Pro bezpečný přechod chodců jsou přechodové místa. Žádost obec řeší přes dva měsíce. Úřady, které musí dát souhlasy, se nám vyjádřily až nyní. Nikdo nechtěl rozhodnout.

Výjimka, neboli žádost o znovuvybudování chodníčku je dána pro osobu s těžkým pohybovým postižením k sanitním vozům, nebo ke speciálním vozidlům uzpůsobených pro přepravu osob na vozíku.

ZO Volárna souhlasí s vybudováním tohoto chodníčku u čp. 116, dle nové PD a nové TZ, zaslané dne 23.6.2025 za předpokladu, že budou souhlasy všech dotčených úřadů, a to: KSÚS, Policie ČR (Dopravní inspektorát Kolín), stavební úřad, Státní fond dopravní infrastruktury. Kdyby to některý z těchto úřadů zamítl, zastupitelstvo obce by také nemohlo dát souhlasné stanovisko. A to z důvodu, že na tento projekt se mu váže dotace v částce cca 13 mil.

Nyní máme oficiální souhlas od Policie ČR, od KSÚS, zatím pouze emailový souhlas od SFDI a nyní po odeslání usnesení ZO z dnešního jednání na stavební úřad, věříme, že dostaneme souhlasné stanovisko i od něj. Stavební úřad budeme žádat o vyjádření, zda tato úprava vyžaduje změnu stavby před dokončením nebo lze projednat v rámci kolaudačního řízení. K této žádosti musíme přiložit všechny souhlasná stanoviska co doposud máme (kromě SFDI), včetně Usnesení ZO. Budeme čekat na vyjádření stavebního úřadu. Až toto vyjádření budeme mít, budeme znova žádat SFDI, které zašle oficiální vyjádření datovou schránkou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8) Výběr bankovní ústavu na úvěr pro Obec Volárna ve výši 12 mil.

Starostka obce informovala zastupitelstvo o záměru financovat opravu havarijního stavu dešťové kanalizace a akci : „Zvyšování bezpečnosti chodců v obci Volárna“ formou úvěru ve výši 12 000 000,--Kč. Byly poptány tři bankovní instituce: Komerční banka, Česká spořitelna a ČSOB. Na základě vyhodnocení nabídek byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka České spořitelny a.s.

Nabídka obsahuje tyto základní podmínky:

- Výše úvěru: 12 000 000,--Kč
- Úroková sazba: 3,25 % p.a.
- Fixace: 3 roky
- Úvěr bez zajištění

ZO Volárna schvaluje Českou spořitelnu a.s. jako nejvýhodnější nabídku na úvěr 12 000 000,--Kč mil pro obec Volárnu na financování havarijního stavu dešťové kanalizace a akci „Zvyšování bezpečnosti chodců v obci Volárna“. ZO schvaluje následné uzavření smlouvy o úvěru s Českou spořitelnou, a.s. ve výši 12 000 000,--Kč a schvaluje základní podmínky úvěru:

- Úroková sazba: 3,25% p.a.
- Fixace úrokové sazby : 3 roky
- Úvěr bez zajištění.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9) Schválení účetní závěrky za rok 2024.

ZO Volárna schvaluje účetní závěrku za rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10) Schválení závěrečného účtu za rok 2024.

ZO Volárna schvaluje závěrečný účet za rok 2024, společně se zprávou přezkoumání hospodaření obce Volárna za rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11) Rozpočtové opatření č. 5/2025

ZO schválilo Rozpočtové opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12) Ostatní:

- Informace o cyklostezce Velký Osek – Volárna.
- Dětské hřiště – nové houpačky.

- Stavba chodníků – žádost o posunu vjezdu u čp. 109.
- Informace o získání finančních darů pro obec:
 - 1) p. Zalabák – 25 000,--Kč, byla podepsána Obchodní smlouva o reklamě a propagaci.
 - 2) Toyolta Motor Manufacturing Czech Republic, s.r.o.: 25 000.--Kč, byla podepsána Smlouva o reklamě.
 - 3) VPK Suchý s.r.o, Zásmuky: 10 000,--Kč, byla podepsána Smlouva na finanční dar.

13) Diskuse:

p. Švandová: dotaz na daň z nemovitosti.

p. Svobodová: dotaz na kupní smlouvu na předzahrádku.

Závěr:

Starostka obce Volárna poděkovala zastupitelům a občanům za účast a v 19:00 hod ukončila zasedání zastupitelstva obce Volárna.