

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

jevy z aktualizace dat ÚAP 2020 a dalších zdrojů

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	ČOV
		(OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		VODNÍ ZDROJ PITNÉ VODY (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
		OCHRANNÉ PÁSMO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
		OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ před platností z. č. 222/1994 Sb.)
		kabel 22kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m
		22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		400 kV - 2 x 20 m / 2 x 25 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ dle z. č. 222/1994 Sb.) 2 m / 7 m
		VEDENÍ PRODUKTOVODU, OCHRANNÉ PÁSMO 2 x 300 m, dle nařízení vlády č. 29/1959 Sb.
		OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1,5 m dle z. č. 151/2000 Sb.
		OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO STOŽÁRU - 30 m dle z. č. 151/2000 Sb.

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ

STAV	ČÍSLO	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	KORIDOR CYKLOTRASY

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÉ

STAV	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ VOJENSKÝ LETECKÝ OKRSEK (prostor od GND do výšky 5000 ft.)

NEJÍ ZOBRAZENO

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP)

STAV	OCHRANNÉ PÁSMO MALÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ VODNÍ PLOCHA A TOK, VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

OCHRANA LESA

STAV	OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích

OCHRANA PAMÁTEK

STAV	OBJEKT V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU

STAV	OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

STAV	PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM - PLOCHY ODVODNĚNÉ STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU - ODVODNĚNÍ

PROBLÉMY V ÚZEMÍ

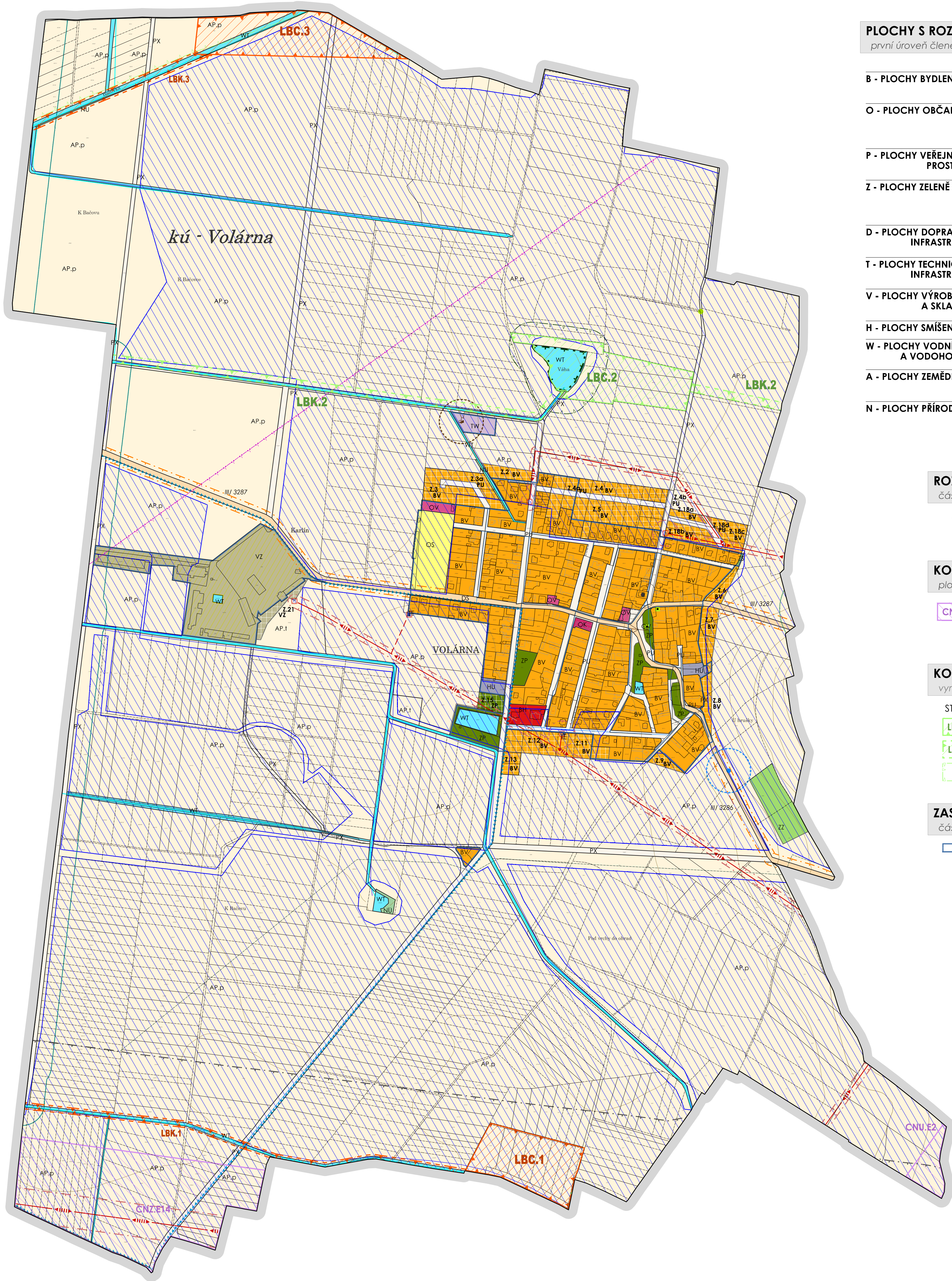
STAV	PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ BROWNFIELDS

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data od ČÚZK

	VRSTEVNICE ZDŮRAZNĚNÁ (á 10 m)
	VRSTEVNICE ZÁKLADNÍ (á 2 m)
	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 501/2006 Sb.

B - PLOCHY BYDLENÍ	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Označení plochy	BYDLENÍ VENKOVSKÉ BYDLENÍ HROMADNÉ
			BV / BV	
			BH	
			OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
			OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
P - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			PU / PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
Z - PLOCHY ZELENĚ			ZP / ZP	ZELENĚ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
			ZZ	ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
			ZS	ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
			DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
D - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			TE	ENERGETIKA
T - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			VZ / VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
V - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
H - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			AP.P	POLE
A - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			AP.I	TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
N - PLOCHY PŘÍRODNÍ			NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

Zx	ZASTAVITELNÁ PLOCHA (označení)
----	--------------------------------

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha vymezená pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

CNx.x	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (hranice a označení) - CNZ.E14 - Zdvojení vedení ZVN 400 kV Čechy střed - Týnec (PŮR) - CNU.E2 - Nové vedení VVN 110 kV (ÚP)
-------	---

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

STAV	NÁVRH	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (hranice a označení)
		OP NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)
--	---------------------------

ÚZEMNÍ PLÁN VOLÁRNA

PORIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
ODDĚLENÍ INVESTIC, ROZVOJE
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁM. 78, 280 12, Kolín 1
Na žádost Obce Volárna.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : OOP - ODŮVODNĚNÍ		
VÝKRES : KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 01	
AUTORI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :	
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000	DATUM : 11/ 2023	PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA