

Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:
Obec Volárna, IČO 00235911
Volárna 137
280 02 Kolín 2

Naše čj.: MUKOLIN/SU 70293/24-led
Naše zn.: SU 13406/2024

Počet listů: 2
Příloh/listů: 0

zastoupená

Alešem Jamborem, IČO 74429884
K Labi 329
Velké Zboží
290 01 Poděbrady 1

Vyřizuje: Iveta Ledvinová
Telefon: 321 748 262
E-mail: iveta.ledvinova@mukolin.cz

Datum: 22.05.2024

**stavební parcela číslo 187, 196, 275, pozemková parcela číslo 761/12, 762/19, 762/21, 1073/18, 1142/4, 1151/2, 1151/3, 1161/28, 1161/29, 1161/30, 1161/31, 1164/5, 1261/1, 1262, 1294 v katastrálním území Volárna
komunikace Volárna**

**Oznámení
o zahájení společného územního a stavebního řízení
veřejnou vyhláškou**

Dne 11.3.2024 podala Obec Volárna, IČO 00235911, Volárna 137, 280 02 Kolín 2 zastoupená Alešem Jamborem, IČO 74429884, K Labi 329, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady 1 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: komunikace Volárna (dále jen „stavební záměr“) na pozemku stavební parcela číslo 187, 196, 275, pozemková parcela číslo 761/12, 762/19, 762/21, 1073/18, 1142/4, 1151/2, 1151/3, 1161/28, 1161/29, 1161/30, 1161/31, 1164/5, 1261/1, 1262, 1294 v katastrálním území Volárna.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

Stavební úpravy stávající účelové komunikace rozdělené na úseky 1 – 4, provedení zpomalovacích prahů, zřízení nových parkovacích míst, sjezdů na pozemky, úpravou stávajícího chodníku o šíři 1,75m v úseku 2 a dále provedení nového chodníku o šíři 1,5m podél silnice III/3286.

Komunikace jsou navrženy v šířích 3,5m, 5m, 5,5m a 6m s krytem z asfaltbetonu ACO 11 s oboustranným sklonem směrem do uličních vpustí (nové). Vjezdy budou provedeny z betonové dlažby tl. 80mm přírodní barvy, parkovací místa podélná budou ze zámkové dlažby přírodní, rozměr 2,5x6m, kolmá parkovací stání budou taktéž ze zámkové dlažby přírodní o rozměrech 2,5x5m, krajní parkovací místa budou rozšířena o 0,25m, mezi parkovacími místy pro osoby tělesně postižené bude vytvořen prostor o šíři 1,2m. Celkem vznikne 30 parkovacích stání z toho 2 stání pro osoby tělesně postižené.

Chodníky budou provedeny z betonové zámkové dlažby v přírodním odstínu o tl. 60mm.

Odvodnění ploch bude do stávající dešťové kanalizace uličními novými vpustěmi.

Veřejné osvětlení není součástí záměru.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, úřední dny: Pondělí a středa 8:00-17:00, ostatní dny po telefonické dohodě**).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iveta Ledvinová, v.r.
Referentka
Oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

1. Obec Volárna, Volárna 137, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, id6at4s
2. Aleš Jambor, K Labi 329, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady 1, DS: PFO, y8wcqva
3. Markéta Pelikánová, Zličská 1361, Kolín V, 280 02 Kolín 2
4. Aleš Přibil, Roháčova 378, Kolín III, 280 02 Kolín 2
5. Josef Novotný, Tyršova 767, Kolín II, 280 02 Kolín 2
6. Jitka Novotná, Tyršova 767, Kolín II, 280 02 Kolín 2
7. Tereza Vašíčková, Severní 458, 664 24 Drásov
8. Dana Heresová, Volárna 86, 280 02 Kolín 2
9. Zdeněk Bayer, Volárna 85, 280 02 Kolín 2
10. Dana Bayerová, Volárna 85, 280 02 Kolín 2
11. Ondřej Ventura, Volárna 174, 280 02 Kolín 2
12. Pavla Venturová, V Hájku 310, 281 25 Konárovice
13. Hana Prchalová, Volárna 139, 280 02 Kolín 2

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

14. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
15. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
16. Energie AG Kolín a.s., Orebitská 885, Kolín IV, 280 02 Kolín 2
17. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
18. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

19.stavební parcela číslo 65, 67/1, 67/2, 68/1, 130, 203, 258, 275, 276, 325, 376, pozemková parcela číslo 732/19, 761/15, 762/1, 762/2, 762/6, 762/7, 762/8, 831, 833/2, 1002/1, 1002/3, 1002/14, 1002/19, 1002/20, 1010/19, 1073/6, 1073/17, 1073/19, 1073/23, 1073/24, 1074/2, 1074/4, 1074/5, 1301, 1923 v katastrálním území Volárna

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

20.Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

21.Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

22.Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

23.Obecní úřad Volárna, Volárna 137, 280 02 Kolín 2

24.Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

Na vědomí:

25.NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 5ec62h6

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

26. Obecní úřad Volárna, Volárna 137, 280 02 Kolín 2

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko: