

Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz
sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:
Obec Volárna, IČO 00235911
Volárna 137
280 02 Kolín 2

Naše čj.: MUKOLIN/SU 70877/22-led
Naše zn.: SU 22350/2021

Počet listů: 5
Příloh/listů: 0

zastoupená

Josefem Rovným, IČO 45072701
Za Humny 150
Záhornice
289 03 Městec Králové

Vyřizuje: Iveta Ledvinová
Telefon: 321 748 262
E-mail: iveta.ledvinova@mukolin.cz
Datum: 18.07.2022

stavba zvyšování bezpečnosti chodců v obci Volárna

stavební parcela číslo 57/3, 58, 83, 109, 132, 239, 241, pozemková parcela číslo 817/15, 821/8, 821/9, 821/10, 833/2, 837, 839/4, 890/4, 890/6, 890/15, 890/20, 979/4, 979/11, 979/47, 979/71, 1010/3, 1142/3, 1142/4, 1159/2, 1161/1, 1161/4, 1161/9, 1161/10, 1161/12, 1161/13, 1161/15, 1161/16, 1161/17, 1161/18, 1161/21, 1161/31, 1164/3, 1164/5, 1254 v katastrálním území Volárna.

Rozhodnutí**Výroková část:**

Dne 20.9.2021 podala Obec Volárna, IČO 00235911, Volárna 137, 280 02 Kolín 2 zastoupená Josefem Rovným, IČO 45072701, Za Humny 150, Záhornice, 289 03 Městec Králové (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: zvyšování bezpečnosti chodců v obci Volárna včetně udělení výjimky dle § 14 vyhl. č. 398/2009 Sb. (dále jen „stavební záměr“) na pozemku stavební parcela číslo 57/3, 58, 83, 109, 132, 239, 241, pozemková parcela číslo 817/15, 821/8, 821/9, 821/10, 833/2, 837, 839/4, 890/4, 890/6, 890/15, 890/20, 979/4, 979/11, 979/47, 979/71, 1010/3, 1142/3, 1142/4, 1159/2, 1161/1, 1161/4, 1161/9, 1161/10, 1161/12, 1161/13, 1161/15, 1161/16, 1161/17, 1161/18, 1161/21, 1161/31, 1164/3, 1164/5, 1254 v katastrálním území Volárna.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako speciální stavební úřad podle § 15 odst.1, písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o komunikacích ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

I. Podle ustanovení § 169, odst. 3 stavebního zákona**p o v o l u j e v ý j i m k u**

z § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb z bodu 1.0.2, 2.0.1, 3.1 tj. z řešení komunikací pro chodce a vyhrazených stání, přechodů pro chodce, místa pro přecházení, nástupiště veřejné dopravy.

II. Vydává společné povolení.**Stavební záměr obsahuje:**

rekonstrukci stávajících chodníků a vytvoření chodníků nových, zajištění bezbariérových úprav nových míst pro přecházení, hmatových úprav či řešení vodících linií a zajištění vjezdů z pozemků na přilehlou silnici. Součástí bude i úprava stávajícího náměstí v obci včetně vytvoření nových autobusových zastávek s bezpečným napojením na novou bezbariérovou trasu.

Odvodnění je navrženo do vsakovacího průlehu. Odvodnění z komunikací není řešeno, bude zachováno stávající řešení – uliční vpustě. Jedná se o trasa podél komunikace III. třídy č. 3287 (směr Velký Osek – Jestřabí Lhota) a komunikaci III. třídy č. 3286 (směr Ovčáry, Kolín).

Dále bude provedena přeložka podzemního vedení CETIN, a.s. Přeložka kabelů NN bude provedena samostatně na základě již vydaného souhlasu ze dne 23.9.2021, č.j. MUKOLIN/SU 69852/21-nes.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemku stavební parcela číslo 57/3, 58, 83, 109, 132, 239, 241, pozemková parcela číslo 817/15, 821/8, 821/9, 821/10, 833/2, 837, 839/4, 890/4, 890/6, 890/15, 90/20, 979/4, 979/11, 979/47, 979/71, 1010/3, 1142/3, 1142/4, 1159/2, 1161/1, 1161/4, 1161/9, 1161/10, 1161/12, 1161/13, 1161/15, 1161/16, 1161/17, 1161/18, 1161/21, 1161/31, 1164/3, 1164/5, 1254 v katastrálním území Volárna, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Starý, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 0000917 a Miloslavem Kusým, autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT: 0007631, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Stavba bude provedena na pozemcích stavební parcela číslo 57/3, 58, 83, 109, 132, 239, 241, pozemková parcela číslo 817/15, 821/8, 821/9, 821/10, 833/2, 837, 839/4, 890/4, 890/6, 890/15, 890/20, 979/4, 979/11, 979/47, 979/71, 1010/3, 1142/3, 1142/4, 1159/2, 1161/1, 1161/4, 1161/9, 1161/10, 1161/12, 1161/13, 1161/15, 1161/16, 1161/17, 1161/18, 1161/21, 1161/31, 1164/3, 1164/5, 1254 v katastrálním území Volárna.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o komunikacích a 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
9. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
10. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
11. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
12. Stavbu bude provádět stavební podnikatel s předmětem podnikání provádění staveb, jejich změn a odstraňování, tento bude stavebnímu úřadu oznámen před započetím stavby.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby.
14. Budou splněny podmínky dané stanovisky, vyjádřeními:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 20.12.2021, č.j. MUKOLIN/OZPZ 116539/21-Tv:

Z hlediska nakládání s odpady:

S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustřeďovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů), budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem,

aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.

V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu v souladu se zákonem o odpadech.

V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.

Při provádění stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady nakládat tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby. Použití pro potřeby obce je možné po předložení výsledku rozboru této zeminy, na základě kterých bude možné její využití na povrchu terénu.

S nebezpečným odpadem bude nakládáno v souladu s § 5 vyhl. č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a dalšími platnými předpisy.

O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.

Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Z hlediska vodoprávního úřadu: budou dodrženy podmínky souhlasu ze dne 26.10.2021, č.j. MUKOLIN/OZPZ 82827/21-hak.

Z hlediska ochrany ovzduší:

Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. E) zák. č. 201/2012Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, deponovaných sybkých materiálů, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sybkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, minimalizace spádové výšky při nakládce a vykládce, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.)

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

Podle § 9 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, byl v dané věci udělen souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 24751/21-hro, který obsahuje následující podmínky:

- 1) Povinnost skrývky se nepředepisuje, již byla realizována v minulosti.
- 2) Realizace výše uvedené stavby nebudou narušeny hydrogeologické a odtokové poměry v území. Investor učiní opatření, aby během vlastní stavby nedošlo ke kontaminaci půdy.
- 4) V souladu s ustanovením § 11 odst. 1) písm. b) zákona se trvalé odnětí půdy ze ZPF finanční odvod nepředepisuje.
- 5) Nejpozději 30 dnů před započítáním užívání stavby předloží investor odboru ŽP a Z MěÚ Kolín – orgánu ochrany ZPF – geometrický plán oddělující skutečně zastavěnou a ostatní nezemědělskou plochu.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Vzhledem k výskytu dřevin rostoucích mimo les v okolí stavby upozorňujeme na ustanovení § 7 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozením a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (např. památné stromy, zvláště chráněné rostliny) nebo ochrana podle zvláštních předpisů prokázané poškození dřevin je postižitelné dle ust. § 87, resp. § 88, zákon o ochraně přírody a krajiny.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje ze dne 6.11.2020, zn. 8297/20/KSÚS/KHT/SOM:

- 1) Souhlasíme s rekonstrukcí stávajících a stavbou nových chodníků včetně vybudování nových autobusových zastávek a vjezdů z pozemků u silnice III/3287 a III/3286 dle předložené dokumentace.
- 2) Chodník bude mít pevný, bezprašný povrch z betonové dlažby.
- 3) Při výstavbě chodníků nebude zmenšen jízdní profil silnic III/3287 a III/3286.
- 4) Stavbou chodníků nesmí dojít ke zhoršení odvodnění dotčených silnic. Pro odvodnění náměstí i chodníků řešených přímo u silniční obruby bude využita stávající dešťová kanalizace, ostatní odvodnění chodníků bude řešeno pomocí vsaku do humusového horizontu.
- 5) Výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce.
- 6) V místě nových silničních obrubníků, bude vozovka podélně zaříznuta a povrch vozovky bude zbroušen v tloušťce 4cm. Šíře broušeného pruhu bude max. 1m. Doporučujeme pro do asfaltování pruhu podél chodníku volit dle potřeby proměnnou šíři 0,5 až 1m ve skladbě dle projektové dokumentace.
- 7) Záruka na povrchy komunikace, dotčených výše uvedenou stavbou, bude 60 měsíců ode dne předání, na základě písemně sepsaného předávacího protokolu mezi zhotovitelem stavby a správcem komunikace.
- 8) Stávající, případně nové vjezdy budou na komunikaci III/3287 a III/3286 napojeny přes snížený silniční obrubník.
- 9) Při případných úpravách komunikace provede investor na vlastní náklady opatření / např. vyrovnání výškové nivelety /, tak, aby nebyla narušena bezpečnost a plynulost silničního provozu.
- 11) Do zahájení stavebních prací bude uzavřena mezi investorem stavby a Středočeským krajem – zastoupeným KSÚS SK smlouva o právu provedení stavby. Pro uzavření smlouvy je nutné uvést údaje o investorovi stavby, číslo pozemku, výměra, která je nutná pro stavbu chodníku
- 12) Před zahájením stavebních prací v silničním tělese dojde k protokolárnímu předání silnice, po ukončení stavebních prací v silničním tělese bude dotčená část protokolárně předána zpět KSÚS SK.
- 13) Podmínkou vstupu do silničního tělesa bude povolení zvláštního užívání silnice, vydaného Odborem dopravy příslušného MěÚ.
- 14) Nové dopravní značení musí být odsouhlaseno a stanoveno Dopravním inspektorem Policie a Odborem dopravy MěÚ.

ENERGIE AG Kolín a.s. ze dne 5.11.2020, č.j. 6254/20

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.8.2021, zn. 001118088847

CETIN a.s. ze dne 10.3.2021, č.j. 580192/21

15. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby

16. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu.

17. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.

18. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:

- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
- geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy
- vytyčovací výkres stavby,
- stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
- plná moc v případě zastupování stavebníka
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Volárna, IČO 00235911, Volárna 137, 280 02 Kolín 2 zastoupená Josefem Rovným, IČO 45072701, Za Humny 150, Záhornice, 289 03 Městec Králové

Odůvodnění:

Dne 20.9.2021 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 4.11.2021 přerušeno a stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 45 dnů od doručení výzvy.

Žádost byla doplněna dne 24.11.2021. Stavební úřad opatřením ze dne 3.12.2021, č.j. MUKOLIN/116178/21-led oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení včetně udělení výjimky na výše uvedenou stavbu všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Dne 12.1.2022, č.j. MUKOLIN/SU 88856/21-led vydal stavební úřad rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, v průběhu zveřejňování rozhodnutí bylo zjištěno, že došlo k úmrtí spoluvlastníka pozemku p.č. 821/8 a 57/3 k.ú. Volárna. Z tohoto důvodu bylo řízení přerušeno – řešení předběžné otázky, týkající se vyřešení dědického řízení.

Dne 9.6.2022 požádala Obec Volárna o pokračování v řízení na výše uvedenou stavbu, neboť ve věci dědické řízení bylo rozhodnuto. Stavební úřad usnesením ze dne 13.6.2022, č.j. MUKOLIN/SU 57277/22-led stanovil nového účastníka řízení a to Františka Humpoláka, 25.1.1989, Volárna 137, zároveň vyzval dne 13.6.2022, č.j. MUKOLIN/SU 57276/22-led účastníky řízení k uplatnění práva se vyjádřit k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním ve lhůtě 7 dnů.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

Obec Volárna zastoupená Josefem Rovným

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Volárna

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

František Humpolák r. 1953, František Humpolák r. 1989, Roman Musil, Jiří Pavlišťík, Milada Pavlišťíková, František

Pokorný, Renata Pokorná, Eduard Čapek, Václav Vondráček, Jana Novotná, Vladimír Čihák, Nicol Čiháková, Ladislav Nespěchal, Václav Švanda, Gabriela Hanková, Vendula Páchová, Pavel Drahovzal, Jaroslava Drahovzalová, Jana Holá

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Energie AG Kolín a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

2x projektová dokumentace stavby ověřená Ing. Petrem Starým, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT: 0000917

Situace přeložek vedení CETIN a NN ověřená Miloslavem Kusým, autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb

Stanoviska, vyjádření:

Plná moc k zastupování pro J. Rovného ze dne 23.9.2020

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 20.12.2021, č.j. MUKOLIN/OZPZ116539/21-Tv

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 4.3.2021, č.j. MUKOLIN/OZPZ 18422/21-nov

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 29.10.2020, č.j. MUKOLIN/OZPZ 110919/20-Ur

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 29.3.2021, č.j. MUKOLIN/OZPZ 24751/21-hro

Městský úřad Kolín, odbor dopravy ze dne 11.11.2021, č.j. MUKOLIN/OD 107272/21-vol

Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování ze dne 21.10.2020, č.j. MUKOLIN/OIÚP 110921/20-kra

Městský úřad Kolín, odbor výstavby ze dne 30.10.2020, č.j. MUKOLIN/SU 110916/20-vys

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 6.11.2020, zn. 8297/20/KSÚS/KHT/SOM

Ústav archeologické památkové péče středních Čech ze dne 25.11.2020

ENERGIE AG a.s. ze dne 20.10.2020

ENERGIE AG a.s. ze dne 5.11.2020

Protokol z 3.11.1964 ve věci vydání užívacího povolení pro stavbu povrch. kanalizace, MNV Jestřabí Lhota Povodí Labe, s.p. ze dne 22.12.2020

Policie ČR DI Kolín ze dne 26.2.2021, č.j. KRPS-45964-1/ČJ-2021-010406-DOŽ

GasNet, s.r.o. ze dne 10.3.2021

ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.8.2021, zn. 001118088847

ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.3.2021, zn. 001114451056

ČEZ Distribuce, a.s. – smlouva o realizaci přeložky ze dne 7.4.2021

Telco Pro Services, a.s. ze dne 10.3.2021, zn. 020120677

ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 10.3.2021, zn. 0700345518

Územní souhlas – přeložka NN ze dne 23.9.2021, č.j. MUKOLIN/SU 69852/21-nes

CETIN a.s. ze dne 10.3.2021

CETIN a.s. smlouva o realizaci přeložky s Obcí Volárna ze dne 15.9.2021

Smlouva o umožnění realizovat stavbu uzavřená mezi Obcí Volárna a KSÚS SK ze dne 18.12.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Františkem a Boženou

Humpolákovými ze dne 12.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Františkem Humpolákem, r. 1989 ze dne 16.6.2022

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Františkem Humpolákem, r. 1953 ze dne 16.6.2022

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Romanem Musilem ze dne 11.1.2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Jiřím a Miladou Pavlišťkovými ze dne 5.11.2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Františkem a Renatou Pokornými ze dne 12.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Eduardem Čapkem ze dne 4.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Václavem Vydrou ze dne 5.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Janou Novotnou ze dne 2.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Vladimírem Čihákem ze dne 5.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Nicol Čihákovou ze dne 10.12.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Ladislavem Nespěchalem ze dne 19.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Václavem Švandou ze dne 9.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Gabrielou Hankovou ze dne 9.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Vendulou Páchovou ze dne 9.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Pavlem a Drahoslavou
Drahovzalovými ze dne 4.11.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna a Janou Holou ze dne 12.11.2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Volárna

ouhlas s vynětím pozemků: stavební parcela číslo 57/3, 58, 83, 109, 132, 239, 241, pozemková parcela číslo 817/15, 821/8, 821/9, 821/10, 833/2, 837, 839/4, 890/4, 890/6, 890/15, 890/20, 979/4, 979/11, 979/47, 979/71, 1010/3, 1142/3, 1142/4, 1159/2, 1161/1, 1161/4, 1161/9, 1161/10, 1161/12, 1161/13, 1161/15, 1161/16, 1161/17, 1161/18, 1161/21, 1161/31, 1164/3, 1164/5, 1254 v katastrálním území Volárna ze ZPF vydal Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Kolín dne 29.3.2021 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 24751/21-hro.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení - v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti – nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné

povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka

Iveta Ledvinová, v.r.
Referentka
Oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se vyměřuje ve výši 5 000,-Kč (položka 18.14).

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Josef Rovný, Za Humny 150, Záhornice, 289 03 Městec Králové

František Humpolák, r.1953, Volárna 72, 280 02 Kolín 2

František Humpolák, r. 1989, Volárna 137, 280 02 Kolín 2

Roman Musil, Volárna 62, 280 02 Kolín 2

Jiří Pavlišťík, Volárna 116, 280 02 Kolín 2

Milada Pavlišťíková, Volárna 116, 280 02 Kolín 2

František Pokorný, Volárna 125, 280 02 Kolín 2

Eduard Čapek, Volárna 176, 280 02 Kolín 2

Václav Vondráček, Volárna 171, 280 02 Kolín 2

Jana Novotná, Volárna 119, 280 02 Kolín 2

Vladimír Čihák, Volárna 168, 280 02 Kolín 2

Nicol Čiháková, U Borku 607, 281 51 Velký Osek

Ladislav Nespěchal, Býchory 77, 280 02 Kolín 2

Václav Švanda, Volárna 161, 280 02 Kolín 2

Gabriela Hanková, Volárna 53, 280 02 Kolín 2

Vendula Páchová, Volárna 161, 280 02 Kolín 2

Pavel Drahovzal, Volárna 175, 280 02 Kolín 2

Jaroslava Drahovzalová, Volárna 175, 280 02 Kolín 2

Jana Holá, Volárna 77, 280 02 Kolín 2

Obec Volárna, Volárna 137, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, id6at4s

Renata Pokorná, Volárna 125, 280 02 Kolín 2, DS: FO, 6jrn86w

Doručení veřejnou vyhláškou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,

Energie AG Kolín a.s., Orebitská 885, Kolín IV, 280 02 Kolín 2,

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,

Vlastníci následujících pozemků a staveb na nich:

p.p.č. 979/66, 1161/19, 819/8, 819/11, 890/15, 1300, st.p.č. 286, 254, 74, 129, 59, 143, 274, 217, 218, 142, 109 k.ú. Volárna.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Obecní úřad Volárna, Volárna 137, 280 02 Kolín 2

NIPI ČR, o.s., Místní pracoviště KOLÍN, Šotnovská 580, Kolín II, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

K vyvěšení:

Obecní úřad Volárna, Volárna 137, 280 02 Kolín 2

Městský úřad Kolín, kancelář úřadu, oddělení hospodářské správy, Karlovo náměstí 78, 280 01 Kolín

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 25-7-2022

Datum sejmutí:

Bayer

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Razítko:

